

KONKURS OFERT

Ogród Zoologiczny ogłasza konkurs ofert na dzierżawę gruntu oraz drogi dojazdowej o łącznej powierzchni 6669,62 m², położonych w Poznaniu na terenie Ogrodu Zoologicznego przy ul. Krańcowej.

I. Warunki ogólne:

1. oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu: działka o pow. 6669,62 m², położona w Poznaniu przy ul. Krańcowej, zgodnie z mapą geodezyjną stanowiącą załącznik do umowy dzierżawy,
2. okres obowiązywania umowy: **1.04.2015 r. – 31.10.2015 r.**
3. przeznaczenie nieruchomości: prowadzenie parkingu dla zwiedzających (miejsca parkingowe dla samochodów osobowych i autobusów),
4. organizator uprawniony jest do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty, o czym uczestnicy postępowania zostaną powiadomieni,
5. uczestnik, którego oferta została wybrana i który zawrze z Organizatorem umowę dzierżawy jest zobowiązany do uiszczania podatku od nieruchomości będącej przedmiotem umowy,
6. termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

II. Wymagania dotyczące uczestnika, którego oferta zostanie wybrana i który zawrze umowę dzierżawy:

1. dbanie o zieleń,
2. utrzymywanie porządku,
3. przestrzeganie regulaminu porządkowego wprowadzonego zarządzeniem Dyrektora Organizatora,
4. naprawy bieżące i niezwłocznie usuwanie skutków wandalizmu,
5. ubezpieczenie OC w zakresie świadczenia usług parkingowych na dzierżawionym terenie przez cały okres trwania umowy, uczestnik postępowania, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do okazania Organizatorowi opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że uczestnik ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w ww. zakresie,
6. Godziny otwarcia parkingu: codziennie w godzinach otwarcia Ogrodu Zoologicznego.

III. Do oferty należy załączyć:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – jeżeli dotyczy,
2. Podpisany wzór umowy

IV. Oferta powinna zawierać:

1. oferowaną cenę (netto/brutto) za czynsz dzierżawiony za 1 miesiąc
2. Okres związania ofertą.

V. Informacje dodatkowe:

1. Wzór umowy dzierżawy wraz z mapą geodezyjną można pobrać w sekretariacie Ogrodu Zoologicznego przy ul. Browarnej 25 w Poznaniu,
2. Oferty należy składać w sekretariacie Ogrodu Zoologicznego przy ul. Browarnej 25 w Poznaniu do dnia **17.12.2014 r. o godz. 10:00.**
3. Organizator dla prowadzonego postępowania zastrzega formę pisemną pod rygorem nieważności.