

Poznań, dnia 23 marca 2015 roku

KONKURS OFERT – PUNKTY GASTRONOMICZNE

Ogród Zoologiczny w Poznaniu ogłasza konkurs ofert na najem punktów gastronomicznych na terenie Nowego Ogrodu Zoologicznego.

Warunki wstępne:

1. Liczba punktów gastronomicznych oraz orientacyjne miejsce ich położenia określa załącznik do niniejszego ogłoszenia (mapa punktów gastronomicznych).
2. Maksymalna do wynajęcia powierzchnia to 20 m² (Ogród Zoologiczny zastrzega, iż z każdym Oferentem, z którym zdecyduje się na zawarcie umowy, może prowadzić negocjacje w celu ustalenia wszystkich istotnych warunków współpracy).
3. Oferenci mają swobodę w określaniu proponowanych rodzajów działalności gastronomicznej na terenie Nowego Ogrodu Zoologicznego. Ofertę można złożyć na kilka punktów.
4. Umowy z najemcami obowiązywać będą do dnia 31 grudnia 2015 roku. Ogród Zoologiczny może wyrazić zgodę na przedłużenie okresu obowiązywania umowy na kolejny okres (ustalony między Stronami).
5. Oferent ponosi wszelkie koszty dostosowania wynajętego punktu do planowanej przez siebie działalności (w tym doprowadzenie mediów – jeżeli dany punkt nie ma doprowadzonych mediów w chwili obecnej).
6. Oferent powinien zgłosić punkt gastronomiczny do odbioru przez SANEPID (pod rygorem odstąpienia przez Ogród Zoologiczny od umowy).
7. Oferent powinien rozpocząć prowadzenie działalności gastronomicznej najpóźniej do dnia 30 kwietnia 2015 r.
8. Ogród Zoologiczny zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian do projektu zagospodarowania oraz do koncepcji planowanej działalności gastronomicznej. Ogród Zoologiczny dokonuje wyboru oferenta po ostatecznym zaakceptowaniu ww. projektów i koncepcji.

Informacje o Ogrodzie Zoologicznym:

Godziny otwarcia Ogrodu Zoologicznego

od listopada do lutego w godz. od 9.00 do 16.00 (kasa od 9.00 do 15.00)

marzec i października w godz. od 9.00 do 17.00 (kasa od 9.00 do 16.00)

od kwietnia do września w godz. od 9.00 do 19.00 (kasa od 9.00 do 18.00)

W ciągu roku teren Ogrodu Zoologicznego odwiedza ok. 350.000 osób, z czego $\frac{3}{4}$ przypada na okres od kwietnia do września.

Głównym celem udostępniania obiektu jest poprawa komfortu zwiedzających i umożliwienie im odpoczynku w trakcie konsumpcji z możliwością równoczesnego obserwowania zwierząt.

Działalność gastronomiczna w obiekcie będzie prowadzona wyłącznie dla zwiedzających w godzinach otwarcia ZOO. Nie dopuszcza się ogólnodostępnej działalności gastronomicznej po zamknięciu ZOO, z wyjątkiem obsługi imprez organizowanych za zgodą Ogrodu Zoologicznego.

Wymagana zawartość oferty:

1. Projekt / koncepcja zagospodarowania obiektu zawierająca: szkic części usługowej i zaplecza, aranżację wnętrz (meble, urządzenia, itp.), listę urządzeń z określeniem typu i opisem.
2. Opis planowanej działalności gastronomicznej na terenie Ogrodu Zoologicznego, z informacją o charakterze planowanej działalności, koncepcji w zakresie świadczonych usług gastronomicznych, menu wraz z orientacyjnymi cenami.

UWAGA! Przedstawiając powyższy dokument oferent zobowiązuje się do świadczenia usług w opisanym zakresie lub ustalonym z Ogrodem Zoologicznym (możliwość zmiany ustalonego zakresu istnieje wyłącznie za zgodą Ogrodu Zoologicznego).

3. Oferowaną miesięczną cenę najmu brutto.

UWAGA! Oferowana cena najmu nie obejmuje płatności z tytułu wywozu nieczystości – wywóz we własnym zakresie, podatku od nieruchomości oraz zużycia wody ciepłej i zimnej oraz energii elektrycznej, które będą rozliczane zgodnie z wskazaniem liczników, a także instalacji nowych podliczników.

Informacje dodatkowe:

1. Do umowy oferent zobowiązany jest przedłożyć dokument potwierdzający, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej OC na kwotę 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) do dnia 31 grudnia 2015 roku. W przypadku nie przedłożenia ww. dokumentu Ogród Zoologiczny może odstąpić od podpisania umowy.
2. Mapę punktów gastronomicznych można ściągnąć ze strony internetowej www.zoo.poznan.pl – zakładka informacje – link informacje o przetargach lub odebrać w sekretariacie Ogrodu Zoologicznego, ul. Browarna 25, Poznań, w godzinach od 8.00 do 14.00.
3. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach do dnia **10 kwietnia 2015 r.** do godziny 10.00 w sekretariacie Ogrodu Zoologicznego, ul. Browarna 25, Poznań. Koperty należy opisać nazwą i danymi adresowymi oferenta oraz napisem „**KONKURS – PUNKTY GASTRONOMICZNE**”.
4. O wynikach konkursu oferenci zostaną powiadomieni na piśmie do dnia **15 kwietnia 2015 r.**
5. Dyrekcja Ogrodu Zoologicznego zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.
6. **Kryteria oceny ofert:**

1. Zaoferowana cena – 60 %;
2. Projekt / koncepcja zagospodarowania obiektu – 20 %;
3. Opis planowanej działalności gastronomicznej – 20 %.

Dyrektor Ogrodu Zoologicznego